

# Vente maison - maison/villa

## La Colle-sur-Loup

385 000 €

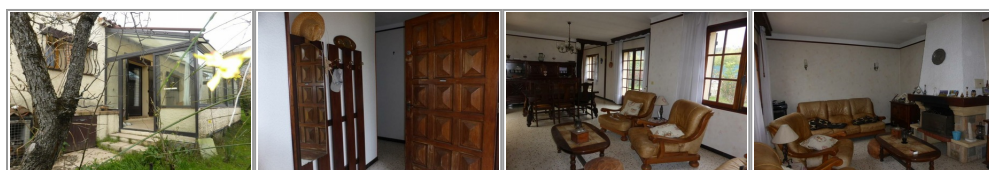


**IMMOSKY**  
L'IMMOBILIER AUTREMENT

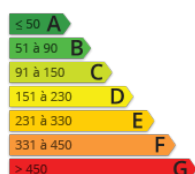
7294 route Cagnes  
06610 LA GAUDE  
marie-claude.desormiere@  
immosky.fr  
Tel. : 0618626517

<http://www.lagaudimmo.com/>

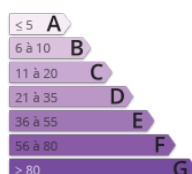
- » Référence : 2969203
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 93 m<sup>2</sup>



**SOUS COMPROMIS DE VENTE ! SOUS COMPROMIS DE VENTE ! SOUS COMPROMIS DE VENTE ! SOUS COMPROMIS DE VENTE ! SOUS COMPROMIS DE VENTE !** LA COLLE SUR LOUP, QUARTIER MONTFORT, BEAL, LESCOURS, A 10' DE SAINT PAUL DE VENCE, VILLENEUVE LOUBET, CAGNES SUR MER ET DU BORD DE MER, DANS PETIT LOTISSEMENT DE 2 LOTS, VEND MAISON INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED DE 4 PIECES AVEC GARAGE ET JARDIN, TRAVAUX DE MODERNISATION A PREVOIR. Située dans un quartier résidentiel pavillonnaire, proche de l'école PENNAC, cette maison de ville vous propose une entrée, un salon salle à manger traversant de 30 m<sup>2</sup> environ avec cheminée, ainsi qu' une petite cuisine indépendante équipée ouvrant sur une véranda pouvant aisément être ouverte sur le séjour, dégagement, WC indépendants, salle d'eau, 3 belles chambres avec placards, bel extérieur, terrain plat de 600 M<sup>2</sup> environ avec garage. Construction traditionnelle, chauffage central au gaz de ville, maison raccordée au tout à l'égout. Travaux de remise au goût du jour à prévoir. Idéale famille. Opportunité à visiter très très vite. Pour plus d'informations Marie-Claude DESORMIERE, Conseiller spécialiste du secteur, est à votre entière disposition au 06 18 62 65 17. Honoraires à la charge du vendeur.



◀ E



◀ F