

Vente maison - maison/villa

La Gaude

582 000 €

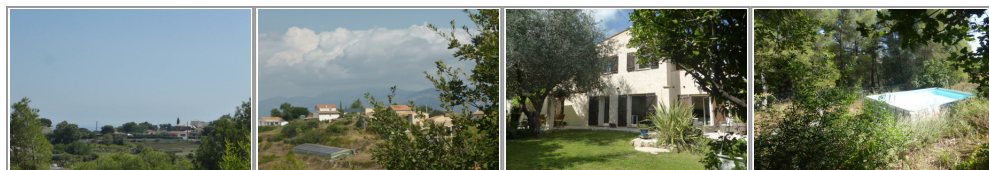


IMMOSKY
L'IMMOBILIER AUTREMENT

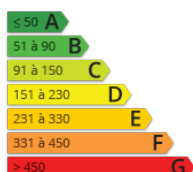
7294 route Cagnes
06610 LA GAUDE
marie-claude.desormiere@
immosky.fr
Tel. : 0618626517

<http://www.lagaudimmo.com/>

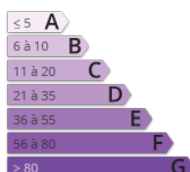
- » Référence : 2975771
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 137 m²



BAISSE DE PRIX ! LA GAUDE, RESIDENTIEL, DANS QUARTIER RESIDENTIEL TRES PRISE, AU CALME, SANS VIS A VIS, A 15' DE L'AEROPORT DE NICE ET DE LA MER, 10' DE CAGNES ET DE SAINT LAURENT DU VAR, VEND CHARMANTE VILLA INDIVIDUELLE DE 6 PIECES, OFFRANT BEL EXTERIEUR, VUE DEGAGEE PANORAMIQUE MONTAGNES ET BEL APERCU MER. Située au coeur du domaine de l'étoile, dans quartier résidentiel très recherché, cette jolie et spacieuse villa sur 2 niveaux élevée sur un terrain de 2300 M2 dont 500 m2 environ de jardin d'agrément attenant à la maison, vous propose en rez de jardin un dégagement desservant une chambre, salle d'eau, WC, petit dressing, séjour en angle de 40 M2 environ avec poêle à bois, cuisine ouverte sur le séjour donnant sur jardin et terrasse, cellier attenant, escalier menant à l'étage composée d'un beau dégagement avec rangement, 3 chambres avec placard dont une avec loggia exposée SUD EST offrant un beau point de vue jusqu'à la mer, une salle de bain avec WC, une dépendance attenante à usage de bureau. Villa lumineuse et agréable, en bon état, raccordée au tout à l'égout, bel extérieur, situation idéale !! Convient à famille et profession libérale. N'hésitez pas à nous contacter pour une prochaine visite !! Pour plus d'informations Marie-Claude DESORMIERE, Conseiller spécialiste du secteur, est à votre entière disposition au 06 18 62 65 17. Honoraires à la charge du vendeur.



C



A